

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Langeveldstraat 78.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-47631-2024: het verbouwen en uitbreiden van een alleenstaande villa teneinde er een tweede woning te scheppen.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen

Zone: GBP: in een typisch woongebied.

BBP: nr 22 LANGEVELDWIJK goedgekeurd bij Koninklijk Besluit op 19/11/1957.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- Toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO : afwijking aan het bijzonder bestemmingsplan nr22 inzake de artikelen nrs II – 3) mal , II – 4) bouwstoffen en II – 5) dak

Het openbaar onderzoek loopt van 16/09/2024 en tot en met 30/09/2024.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 16 oktober 2024** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.

op 11/09/2024.

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Oude Molenstraat 102.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-47656-2024: het uitbreiden van de ruimten op de gelijkvloerse verdieping om geschikte leefruimten te creëren en het openstellen van het huis naar de tuin, het verplaatsen van het toilet op de kelderverdieping en het vergroten van de washok.

Aard van de hoofdactiviteit: woning

Zone: GBP: in woongebieden met residentieel karakter.

BBP: nr28ter - AVIJLPLATEAU - goedgekeurd bij RBBHG van 14/01/2010.

Hoofdreden van het onderzoek:

- toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO : afwijking aan het bijzonder bestemmingsplan nr28ter inzake het artikel 2.1.2 inplanting.

Het openbaar onderzoek loopt van 16/09/2024 en tot en met 30/09/2024.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 16 oktober 2024** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 11/9/2024.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Pijnboslaan 78.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-47550-2024: het bouwen van een uitbreiding met plat dak op één enkel niveau aan de achtergevel van een eengezinswoning, wijzigen van de achtergevel, bouwen van een zonneluifel, vervangen van de vensters en het isoleren langs de buitenkant van de gevels.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: in woongebieden met residentieel karakter.

BBP: nr 48 bis en ter - Zuid-Oostwijk - goedgekeurd bij RBBHG van 10/06/1993.

VV: nr 22 toegelaten door het College op 07/02/1963.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het artikel 126§11,1° van het BWRO inzake de afwijking van het BBP nr 48 bis en ter – Zuid/Oostwijk :
 - afwijking op het artikel 1.3 "Inplanting" (O/S) (1.0 - Tuinwijken)
 - afwijking op het artikel 1.5 "Uitzicht van de materialen" (1.0 - Tuinwijken)
- afwijking op de verkavelingsvergunning nr22 :
 - afwijking op het artikel II 2) 4°) a) helling van de zadeldaken
 - afwijking op het artikel II 2) 4°) b) materialen
- afwijking op het artikel 6 van titel I van GSV (dak - dakkapellen)

Het openbaar onderzoek loopt van 16/09/2024 en tot en met 30/09/2024.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 16 oktober 2024** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 11/09/2024.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Beeckmanstraat 106D bus13
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-47670-2024: het wijzigen van de bestemming van een garage-box in een opbergruimte, het conform stellen van de vervanging van het uitstalraam van de handelszaak (venster en deur), plaatsen van een luifel en een verlicht uithangbord.

Aard van de hoofdactiviteit: handel.

Zone: GBP: in linten voor handelskernen, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS) en typische woongebieden.

Hoofdrede van het onderzoek:

- afwijking op art.37§1 van titel VI van de GSV (uithangbord loodrecht geplaatst op de gevel in een verboden gebied).

Het openbaar onderzoek loopt van 16/09/2024 en tot en met 30/09/2024.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 16 oktober 2024** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 11/09/2024.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Sint-Jobsesteenweg 482.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-47210-2023: het conform stellen van de uitbreiding van het terras aan de voorkant, uitbreiden in de diepte van het volume van de woning, herbouwen van de laatste verdieping, wijzigen van het schrijnwerk aan de voorgevel en het herinrichten van het interieur van de eengzinswoning.

Aard van de hoofdactiviteit: woning.

Zone: GBP: in spoorweggebieden en gemengde gebieden.

BBP: nr 55 Sint-Job/Benaetswijk goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 08/02/1989.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- afwijking op art.3 van titel I van de GSV (vestiging van de bouwwerken- voorgevel)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandelig bouwwerk)
- toepassing van het art. 126§11 van het BWRO: afwijking op het BBP nr55 inzake de artikelen: III.3.3. Gebieden voor wegenis, IV.2.1. Inplanting, IV.2.2.A Buiten de volumevariatiegebieden en bouwwerkkenmerken en IV.3 Verbouwingswerken

Het openbaar onderzoek loopt van 16/09/2024 en tot en met 30/09/2024.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 16 oktober 2024** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 11/09/2024.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Charles Bernaertsstraat 38.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-47601-2024: het afbreken van een bestaand afdak (die het terras bedekt) en het bouwen, op dezelfde plaats, van een uitbreiding gelegen op de gelijkvloerse verdieping, teneinde de woonruimte te verlengen.

Aard van de hoofdactiviteit: woning.

Zone: GBP: in typische woongebieden.

Hoofdrede van het onderzoek:

- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken).

Het openbaar onderzoek loopt van 16/09/2024 en tot en met 30/09/2024.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 16 oktober 2024** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

op 11/09/2024.

De Burgemeester
Boris DILLIES.