

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Paul Stroobantlaan 43.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-47604-2024 (ART.177): Volledige renovatie van de sporthal, waarbij alleen de structuur overblijft. Het gebouw wordt momenteel gebruikt voor de volgende sporten: basketbal, tafeltennis en verschillende andere activiteiten. Als het werk klaar is, zal het de volgende extra functies bevatten: volleybal, danszaal, dojo en cafetaria.

Aard van de hoofdactiviteit: uitrusting van algemeen nut of van overheidsdienst.

Zone: GBP: in gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), parken en in gebieden voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- Art. 175/15 - Aanvraag onderworpen aan een effectenverslag gelet op Bijlage B
- 24) Voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten met een vloeroppervlakte van meer dan 1.000 m², met uitzondering van de vloeroppervlakte die eventueel wordt ingenomen door motorvoertuigen of waarvan de overdekte inrichtingen en de inrichtingen in de open lucht meer dan 5.000 m² vloeroppervlakte innemen
- Effectenverslag - Art. 175/20 - GSV - openbaar onderzoek van 30 dagen
- Toepassing van het art.126§11 van het BWRO: afwijking op art.13 van titel I van de GSV (behoud van een doorlaatbare oppervlakte)

Het openbaar onderzoek loopt van 19/08/2024 en tot en met 17/09/2024.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 02 oktober 2024** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 15/08/2024.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr181/2024)
GEMENGDE AANVRAAG VAN STEDENBOUWKUNDIGE-
EN MILIEUVERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Frans Lyceumlaan 9.
- (Artikel 177): Gemengde aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-47167-2023 en milieuvergunning nr10806-2023: Herindeling van de toegang en bouw van een onthaalgebouw aan het Lycée Français Jean Monnet in Brussel.

Aard van de hoofdactiviteit: uitrusting van algemeen nut of van overheidsdienst.

Zone: GBP: in een spoorweggebieden, gebieden voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten, gemengde gebieden, typische woongebieden.

VV: Het goed bevindt zich in de perimeter van de verkavelingsvergunning (VV) 585 afgeleverd op 09/04/1964.

Hoofdredeken van het onderzoek:

Stedenbouwkundige vergunning:

- Toepassing van artikel 176/1 SRO van het BWRO in het kader van een gemengd project die zowel een milieuvergunning van klasse 1B of 1A en een stedenbouwkundige vergunning vereist.
- Toepassing van artikelen 175/15 en 175/20 (openbaar onderzoek van 30 dagen) van het BWRO: aanvraag onderwerp aan een effectenrapport gelet op Bijlage B:
 - rubriek 28: behalve indien ze beantwoordt aan de voorwaarden uit rubriek 19 van bijlage A, elke wijziging van een al toegestaan of gerealiseerd project of project waarvan de verwezenlijking aan de gang is, wanneer de wijziging betrekking heeft op een project bedoeld in bijlage A of in onderhavige bijlage en dat noemenswaardige negatieve gevolgen voor het milieu kan hebben of uitbreiding op zich beantwoordt aan een van de gevallen bedoeld door onderhavige bijlage; het project, nadat het gewijzigd is, zal beantwoorden aan een van de gevallen bedoeld door onderhavige bijlage.
- Afwijking op artikel 13 van Titel I van de GSV (behoud van een doorlaatbare oppervlakte).

Milieuvergunning:

- artikel 40 van ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen: rubriek 68B.

Het openbaar onderzoek loopt van 19/08/2024 en tot en met 17/09/2024.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 02 oktober 2024 vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 09/08/2024.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.