

COMMISSION DE CONCERTATION / OVERLEGCOMMISSIE

Séance du 24 juin 2026 / Zitting van 24 juni 2026

ORDRE DU JOUR/DAGORDE

Rue de Stallestraat 77

(Salle du Conseil du 5<sup>e</sup> étage)

(Raadszaal van de 5<sup>de</sup> verdieping)

- 09h00 1) 097/26 – Demande mixte de permis d'urbanisme n°16-48.724-2026 (art. 177)  
et de permis d'environnement dossier n°PE-11079-2026 (art.177)  
Situation : Avenue Circulaire 144-144D / Avenue François Folie 24-30  
(Régulariser des différences entre la réalisation du parking et les plans de permis  
et des modifications au niveau des abords des bâtiments)
- 09h30 2) 104/26 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.405-2025 (art.126/1)  
Situation : Avenue Bonaparte 67  
(Transformer et étendre une maison unifamiliale)
- 10h00 3) 110/26 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.571-2026  
Situation : Avenue du Prince d'Orange 99  
(Construire une cabine haute tension (9,3m<sup>2</sup>) préfabriquée d'utilité publique  
donnée en gestion à Sibelga sur terrain privé, et abatte 2 arbres)
- 10h20 4) 107/26 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.592-2026  
Situation : Avenue Fond'Roy 2  
(Rénover et étendre une maison unifamiliale)
- 10h50 5) 103/26 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.977-2025 (art.126/1)  
Situation : Vieille rue du Moulin 287  
(Mettre en conformité la modification du nombre de logements au sein  
d'un immeuble ainsi que la rénovation et le placement d'une nouvelle toiture)
- 11h15 6) 102/26 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.516-2025  
Situation : Rue des Astronomes 3  
(Modifier le studio du 2<sup>ème</sup> étage en un duplex s'étendant du 2<sup>ème</sup> étage au dernier  
étage, construire une rehausse de gabarit et aménager une terrasse sur la toiture  
du 2<sup>ème</sup> étage)
- 11h40 7) 106/26 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.339-2025  
Situation : Avenue Brugmann 414  
(Mettre en conformité la destination du bien (logement unifamilial vers équipement  
d'intérêt collectif avec logement), l'extension en façade arrière, la zone de recul,  
la conduite d'évacuation (hotte professionnelle) en façade arrière et les châssis  
PVC en façade avant)

(12h15 - Interruption de 15min. pour relectures et signatures des avis)

---- I N T E R R U P T I O N ± 12h30 ----

- 13h30 8) 108/26 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.459-2025  
Situation : Rue de la Fauvette 44  
(Mettre en conformité une cour couverte)
- 13h50 9) 109/26 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.613-2026  
Situation : Chaussée d'Alseberg 684  
(Etendre une maison en hauteur et en profondeur et y aménager un co-living)

---

Uniquement pour avis de la CC :

14h15 10) - Demande de permis d'urbanisme n°16-48.738-2026

Situation : Chaussée de Waterloo 702 à Uccle et Rue Emile Claus 56  
(Rénover avec isolation la façade avant)

14h35 11) - Demande de permis d'urbanisme n°16-48.423-2025

Situation : Rue Gatti de Gamond 32

(Mettre en conformité un appartement (déplacement d'un mur séparatif porteur et modification des châssis) dans un immeuble classé à l'inventaire du patrimoine)

---

(14h55 - Interruption de 15min. pour relectures et signatures des avis)

± 15h10 - Divers / Allerlei (et/ou - en/of) Fin de séance/Einde zitting