

COMMISSION DE CONCERTATION / OVERLEGCOMMISSIE

Séance du 9 octobre 2024 / Zitting van 9 oktober 2024

ORDRE DU JOUR/DAGORDE

Rue de Stallestraat 77

(Salle du Conseil du 5^e étage)

(Raadszaal van de 5^{de} verdieping)

- 09h00 1) – Demande de permis d'environnement classe 1B dossier n°PE-10868-2024
Situation : Rue de Stalle 67
(Exploitation d'un immeuble de bureaux)
- 09h20 2) 186/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47443-2024
Situation : Rue du Pacifique 37
(Aménager une lucarne et une terrasse attenante, à l'usage du logement situé sous les combles de l'immeuble)
- 09h40 3) 188/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47589-2024
Situation : Avenue de la Floride 44
(Agrandir et transformer une maison unifamiliale)
- 10h05 4) 193/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47543-2024
Situation : Place de Saint-Job 35-36 - Chaussée de Saint-Job 777-781
(Démolir trois garages et construire 3 bâtiments comportant deux logements)
- 10h35 5) 194/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47560-2024
Situation : Rue Vanderkindere, 368-374
(Construire un bâtiment à l'alignement, revoir la répartition et le nombre de logements des bâtiments existants, aménager des commerces, améliorer les performances énergétiques et revoir l'aménagement paysager)
- 11h05 6) 203/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47606-2024 - Article 177
Situation : Avenue des Eglantiers 14E
(Rénover + créer une extension d'une villa unifamiliale existante en intérieur d'ilot avec piscine et construire 2 nouvelles villas unifamiliales à front de rue)

(12h05 - Interruption de 15min. pour relectures et signatures des avis)

---- I N T E R R U P T I O N ± 12h20 ----

- 13h30 7) 190/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47611-2024
Situation : Rue Vanderkindere 471
(Mettre en conformité le changement d'affectation pour une école de danse, les travaux d'aménagements intérieurs et la mise en peinture de la façade à rue)
- 13h55 8) 183/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47463-2024
Situation : Avenue Léo Errera 84
(Restituer le portail et la clôture d'origine, remplacer les châssis en restituant la situation de droit, poser des lanterneaux, percer une nouvelle baie dans la façade Sud et mettre en conformité la modification d'une baie en façade arrière ainsi que la construction de la piscine)

- 14h20 9) 184/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47520-2024
Situation : Chaussée d'Alseberg 859
(Changer l'affectation commerciale d'une boulangerie en un espace
manicure-pédicure, créer un espace de jardin extérieur et réaménager
l'unité de l'habitation (collocation))
- 14h45 10) 191/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47175-2023
Situation : Avenue de la Chênaie 36C
(Construire une véranda)
- 15h05 11) 189/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47642-2024
Situation : Rue Geleytsbeek 42
(Transformer et agrandir une villa unifamiliale)
- 15h30 12) 187/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47644-2024
Situation : Rue du Roseau 57
(Mettre en conformité la création de l'accès aux combles et la fermeture de
la terrasse en véranda au 1^{er} étage + proposer la mise en place d'un escalier
extérieur permettant l'accès au jardin depuis les pièces de vie situées au
1^{er} étage)
- 15h50 13) 192/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47467-2024
Situation : Parvis Saint-Pierre 12
(Modifier l'usage d'un rez commercial et simplification de la vitrine)
- 16h10 14) 185/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47581-2024
Situation : Drève du Caporal 4B
(Isoler les façades et la toiture par l'extérieur et restituer les châssis en bois
de ton blanc)

(16h30 - Interruption de 15min. pour relectures et signatures des avis)

± 16h45 - Divers / Allerlei (et/ou - en/of) Fin de séance/Einde zitting