



VERNIEUWING VAN AANVRAAG VOOR EEN GEMEENTELIJKE WONING

HUISVESTINGSDIENST

Stallestraat 77 - 1180 Ukkel
Alleen op afspraak via site Ukkle.be
02/605.13.62 – 02/605.13.63 –
02/605.13.64
logement@uccle.brussels

Kader voorbehouden aan het gemeentebestuur

Vernieuwing : JA - NEE

Ontvangstdatum:/...../.....

Dossiernummer:

1. KANDIDAAT

NAAM:	
Voornaam:	
Geslacht:	M - V
Geboortedatum:	
Rijksregisternummer:	
Beroep:	
Telefoon/gsm:	
E-mailadres:	

2. ECHTGENO(O)T(E) of WETTELIJK SAMENWONENDE

NAAM:	
Voornaam:	
Geslacht:	M - V
Geboortedatum:	
Rijksregisternummer:	
Beroep:	
Telefoon/gsm:	
E-mailadres:	

3. HUIDIG ADRES

Straat:	Nr.:	Bus:
Postcode:	Gemeente:	

4. ANDERE PERSONEN DIE DEEL UITMAKEN VAN HET GEZIN

Kind ten laste: kind waarvoor één van de gezinsleden kinderbijslag ontvangt.

Naam en voornaam	Geboortedatum	Geslacht	Kind ten laste	Verwantschap	Rijksregisternummer
		M V	Ja Nee		
		M V	Ja Nee		
		M V	Ja Nee		
		M V	Ja Nee		
		M V	Ja Nee		

5. AANTAL KAMERS

De toekenning van woningen wordt geregeld door het geldende gemeentereglement.
Gelieve het aantal gewenste kamers aan te geven waarover u idealiter wenst te beschikken.
U mag slechts één vakje aan kruisen.

0 1 2 3 4

6. SPECIFIEKE NODEN VAN PERSONEN MET EEN BEPERKTE MOBILITEIT

- a) Zijn er in uw gezin één of meerdere personen met een erkende permanente beperkte mobiliteit van meer dan 66% (of 9 punten verminderde zelfredzaamheid) die een specifieke woning nodig hebben? JA - NEE

Indien ja, gelieve een attest van minder dan vijf jaar oud van gelijk welke erkende instelling over te maken dat de permanente handicap van minstens 66% aantoont.

- Tot welke verdieping kan de persoon gaan zonder gebruik te maken van een lift?

Benedenverdieping - V1 - V2 - V3 - Hoger

➤ Heeft één van de gezinsleden het volgende nodig?

- directe omgeving van de woning toegankelijk voor een rolstoel

JA - NEE

- woning volledig aangepast voor een rolstoel

JA - NEE

b) Zijn er in uw gezin één of meerdere valide personen die mobiliteitsproblemen hebben?

JA - NEE

Indien ja, gelieve een medisch attest over te maken dat de mobiliteitsproblemen aantoont en verduidelijkt.

➤ Tot welke verdieping kan de persoon gaan zonder gebruik te maken van een lift?

Benedenverdieping - V1 - V2 - V3 - Hoger

Opgelet: in dit geval zal de kandidaat-huurder afzien van elk bezwaar tegen een toewijzingsbeslissing van een appartement, gelegen op een verdieping die hoger ligt dan de gevraagde verdieping.

7. INKOMENS - Zie toe te voegen documenten pagina 5.

8. VOORRANGSPUNTEN

BENT U	Indien JA	In te dienen documenten om voorrang te kunnen krijgen
Een gezin met minstens één mindervalide?		Attest van minder dan 5 jaar oud van gelijk welke erkende instelling dat de permanente handicap van minstens 66% aantoont
Een gezin wiens huurovereenkomst vroegtijdig werd opgezegd door de verhuurder?		Brief van de verhuurder conform de wettelijke voorschriften (Contacteer de gemeente bij problemen)
Slachtoffer van een geval van overmacht, een natuurramp of sociale ramp met het onverwachte verlies van de woning als gevolg?		Attest(en) ter staving van de toevallige en onvrijwillige aard van het verlies van de woning
Een gezin dat een ongezonde woning moet verlaten?		Besluit van ongezondheid wegens de bouwstaat, afgeleverd door de burgemeester of een verbod tot verhuring van de Directie Gewestelijke Huisvestingsinspectie waardoor de woning afgesloten wordt

9. PATRIMONIALE TOESTAND

De ondergetekenden verklaren op erewoord niet te beschikken over een onroerend goed als volle eigenaar, in erfpacht of als vruchtgebruiker, zowel voor privaat als professioneel gebruik:

JA - NEE

Bezet u momenteel een openbare woning?

JA - NEE

Indien JA, via welke instelling? (Sociale Huisvestingsmaatschappij, Grondregie, Huisvestingsmaatschappij van de overheid, ...)

Andere inlichtingen die de kandidaat-huurder wenst te verstrekken:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Er wordt enkel rekening gehouden met originele, behoorlijk ingevulde formulieren die ondertekend werden door alle meerderjarige gezinsleden en waaraan alle vereiste bijlagen werden toegevoegd. De kandidaat zal elke wijziging van informatie op dit formulier binnen een termijn van twee maanden meedelen. Bij gebrek hieraan kan zijn kandidatuur geschrapt worden.

De ondergetekende(n) geeft(geven) aan de dienst desgevallend de toelating om bij de bevoegde diensten de documenten en inlichtingen op te vragen die nodig zijn voor het onderzoek van de toelatings- en toekenningsvoorwaarden en voor de berekening van de huur.

De ondergetekende(n) geeft(geven) de Huisvestingsdienst de toelating om te communiceren via e-mail met ontvangstbevestiging in het kader van de toekenningsprocedure van woningen en voor algemene communicatie.

JA - NEE

De ondergetekende(n) verkaart(verklaren) op erewoord dat de inlichtingen op dit formulier correct en volledig zijn.

OPMERKING: deze aanvraag blijft 2 jaren geldig.

Ukkel, op

HANDTEKENINGEN:

De kandidaat,

De echtgeno(o)t(e) of
wettelijk samenwonende,

De andere meerderjarige
gezinsleden,

DOCUMENTEN DIE TOEGEVOEGD MOETEN WORDEN

- 1) **EEN RECENT GETUIGSCHRIFT SAMENSTELLING VAN HET GEZIN (Max. 3 maand)**
- 2) **EEN KOPIE (RECTO VERSO) VAN DE IDENTITEITSKAART VAN ELK GEZINSLID**
- 3) **HET AANSLAGBIJLET VAN DE PERSONENBELASTING: AANSLAGJAAR 2024 - INKOMSTEN 2023 VOOR ELK MEERDERJARIG GEZINSLID.**
- 4) **HET BEWIJS VAN DE HUIDIGE INKOMSTEN.**
 - **Werknemers** ➤ De 3 laatste loonfiches (het loon of een werkgeversattest met vermelding van het bruto en netto belastbaar maandelijks inkomen);
 - **Zelfstandigen** ➤ Een document van de boekhouder dat de werkelijke inkomsten aantoont;
 - **Gepensioneerden** ➤ Een overzicht van het pensioen en/of een rekeninguittreksel van de Rijksdienst voor Pensioenen;
 - **Mindervaliden** ➤ Een attest van de inkomsten, uitgereikt door de FOD Sociale Zaken of een recent attest van het ziekenfonds met vermelding van de startdatum van de toelage en het huidige dagbedrag;
 - **Werkzoekenden** ➤ Een recent attest van werkzoekende met vermelding van de startdatum van de toelage en het huidige dagbedrag;
 - **OCMW-steuntrekkers** ➤ Een recent attest van de inkomsten van het OCMW met vermelding van de startdatum van de steun en het huidige maandbedrag;
 - **Studenten** ➤ Een attest van inschrijving en/of regelmatige aanwezigheid in de les voor het lopende of te starten schooljaar + attest van het al dan niet afhangen van het OCMW met desgevallend het bedrag van de toelage;
 - **Zonder inkomen** ➤ Een verklaring op erewoord
- 5) **EEN ATTEST VAN HET KINDERBIJSLAGFONDS MET VERMELDING VAN HET MAANDELIJKSE BEDRAG EN DE BEGUNSTIGDE KINDEREN**
- 6) **EEN KOPIE VAN HET VONNIS OF DE OVEREENKOMST MET BETREKKING TOT DE MODALITEITEN VOOR DE OPVANG VAN DE KINDEREN**
- 7) **BETAALDE OF ONTVANGEN ALIMENTATIEGELDEN IN DE HOEDANIGHEID VAN ECHTGENO(O)T(E) EN/OF VOOR HET(DE) KIND(EREN)**

OPGELET: Indien u wil genieten van voorrangspunten, vergeet zeker niet de in punt 8 gevraagde documenten in te dienen.

Zie bijkomende instructies op de volgende pagina.

1) Het getuigschrift samenstelling van het gezin moet afgehaald worden bij het gemeentebestuur van de woonplaats van de aanvrager (dit document is eveneens vereist voor alleenstaanden).
Personen die samen willen leven maar niet op hetzelfde adres gedomicilieerd zijn, moeten elk een getuigschrift samenstelling van het gezin indienen.

3) Hoe kan ik een kopie van mijn aanslagbiljet krijgen?

1. U kunt zelf een kopie van uw aanslagbiljet afdrukken via de beveiligde elektronische toepassing MyMinfin (Inkomen en Fiscaliteit > Documenten). U moet zich in dit geval identificeren met uw elektronische identiteitskaart of uw token.

2. U kunt een duplicaat van uw aanslagbiljet aanvragen via het Contact center (02/572.57.57).

3. U kunt een duplicaat van uw aanslagbiljet aanvragen via uw belastingkantoor.

<http://financien.belgium.be/nl/particulieren/belastingaangifte/aanslagbiljet/>

4) Het bewijs van de huidige maandelijkse inkomsten moet geleverd worden **voor elk gezinslid**, met uitzondering van kinderen ten laste, met toevoeging, naargelang de individuele gevallen, van de betrokkenen documenten die betrekking hebben op één of meerdere bronnen van inkomsten of toestanden.

Onder "gezin" wordt verstaan: de persoon of de personen die in de aangevraagde woning zullen verblijven. Bankuittreksels zijn onvoldoende indien een "attest" wordt gevraagd.

Overeenkomst of vonnis van de scheiding of de echtscheiding plus rekeninguittreksels van de 3 laatste stortingen.